



VILLE DE ROMORANTIN-LANTHENAY
(LOIR ET CHER)

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 29 JUIN 2023

Date de la convocation : 22 juin 2023

Conseillers en exercice : 33

PRESIDENT : LORGEUX Jeanny, Maire,

ETAIENT PRESENTS : M. LORGEUX, Maire, Mme ROGER, M. HARNOIS, Mme DEGRAIS, MM. GUIMONET, DUVAL, Mme ESCAMEZ, M. SEGUIN, Mme POUGET, Adjointes au Maire, MM. HOURY, MORIN, Mme BRETTEL, M. CHEMINOT, Mme DOYON, MM. CHENE, LEROY, Mme ORTH, MM. BOURARD, GAVEAU, Mmes MERCIER, BARRY, MM. SABOURDY, BLANCHARD, Mme PAUCHARD, M. HOUGNON, Conseillers Municipaux.

SECRETAIRE : Mme MERCIER, Conseillère Municipale.

EXCUSÉS : Mme PERSEGOL, Adjointe au Maire, qui donne pouvoir à Mme BRETTEL, Mme MARCHAND, Conseillère Municipale, qui donne pouvoir à M. CHEMINOT, M. NAUDION, Conseiller Municipal, Mme GIRAUDET, Conseillère Municipale, M. de REDON, Conseiller Municipal, qui donne pouvoir à M. BLANCHARD, M. GUENIN, Conseiller Municipal, qui donne pouvoir à Mme PAUCHARD, M. CORDONNIER, Conseiller Municipal.

ABSENT : M. JOLIVET, Conseiller Municipal.

Après avoir constaté que le quorum est atteint, la séance est ouverte à 17 heures.

ACQUISITIONS ET CESSIONS IMMOBILIERES – BILAN 2022 – N° 23/06 - 06

Madame ROGER, Maire-Adjointe, Rapporteur, expose au Conseil Municipal :

"L'article L.2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, prévoit que les assemblées délibérantes doivent débattre, au moins une fois par an, sur le bilan de la politique foncière menée par la collectivité.

Je vous propose d'adopter le bilan, pour le budget principal, listé ci-dessous :

ACQUISITIONS IMMOBILIÈRES RÉALISÉES PAR LA COMMUNE :

Propriétaire	Désignation	Adresse	Cadastre	Superficie en m ²	Prix	Délibération
Consorts B.	Alignement	Allée de la Baraude Cœur Douy	BS 584 585	742 14	3 024 €	21/01 – 08/A
M. B	Alignement	Allée de la Baraude Cœur Douy	BS 485	43	172 €	21/01 – 08/A
M. P	Alignement	Allée de la Baraude Cœur Douy	BS 486	47	188 €	21/01 – 08/A
M. Mme S	Immeuble	7 Rue des 3 Rois	BH 211	235	90 000 €	21/05 – 03/C

.../...



M. B	Parcelles	Les Vieux Pierreux	CR 137 138 139 142	81 78 26 281	1 864 €	22/02 – 07/A
M. F et Mme R	Parcelles	98 Rue de Veilleins	CK 425	96	384 €	21/01 – 08/B
Mme B	Parcelle	Rue de la Caisse d'épargne	BC 363	61	244 €	09/03 - 16
Mme M	Alignement	Rue de Longueval	AN 946	113	452 €	20/04 - 12
Consorts L	Parcelles	Chemin de la Guillotièrè	BY 613 614	46 81	1 €	08/04 - 21
TOTAL				1 944	96 329 €	

CESSIONS IMMOBILIÈRES RÉALISÉES PAR LA COMMUNE :

Acquéreur	Désignation	Adresse	Cadastre	Superficie en m ²	Prix	Délibération
M. A	Terrains	1 Allée Jean- Pierre Duchet L'Arche	BL 543 552	101 171	5 440 €	20/01 – 02/D
M. P	Terrains	L'Arche	BL 568 569	104 98	4 040 €	20/01 – 02/D
M. B	Terrains	L'Arche	BL 551 563 567 570	241 164 110 92	12 140 €	20/01 – 02/D
M. B	Immeuble	5 Rue de l'Écu	BE 9	435	130 000 €	22/02 – 07/D
M. B	Terrain	Allée de Beauvais	CD 545p	902	30 000 €	21/04 – 09/A
SCI MENY	Immeuble	30 Mail des Platanes	BE 880	257	160 000 €	22/06 – 07/D
M. P	Maison	52-54 Rue de Loreux	AK 713 717	361 74	70 000 €	21/05 – 03/A
M. D	Parcelle	Rue des Vitrés	AW 283	19	76 €	22/06 – 07/A
3F Centre Val de Loire	Immeuble (1 ^{er} étage de la Poste)	4B Rue de la Tour	BH 21	257	1 €	21/04 – 09/B



Terres de Loire Habitat	Parcelles	Rue des BK 622	3 237	1 €	22/04 – 10/B
		Chemineets 623	10		
		Rue des 624	168		
		Bleuets 626	3		
		Rue des 628	1 110		
		Badaires 630	249		
TOTAL			8 163	411 698 €	

Il n'y a aucune cession ni acquisition immobilières sur les budgets annexes."

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve, à l'unanimité, les bilans fonciers pour le budget principal.

Le Maire,

Certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte transmis au représentant de l'Etat le

06 JUIL 2023

Mise en ligne sur le site internet le

10 JUIL 2023

Informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif d'Orléans dans un délai de deux mois à compter de la présente publication ou notification. Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site Internet <https://www.telerecours.fr>

Pour Copie Conforme,

Le Maire,

La secrétaire,



Jeanny LORGEUX.

Laurence MERCIER.