

NOTE DE PRESENTATION BREVE ET SYNTHETIQUE DU BUDGET PRINCIPAL 2026

Sommaire :

I. Eléments de contexte	2
A. Démographie	2
II. Priorités du budget.....	2
III. Ressources et charges des sections de fonctionnement et d'investissement.....	3
A. Section de Fonctionnement.....	3
1. Recettes de fonctionnement.....	3
2. Dépenses de fonctionnement.....	3
B. Section d'investissement.....	4
1. Recettes d'investissement.....	4
2. Dépenses d'investissement.....	4
IV. Montant du budget consolidé.....	6
V. Les crédits d'investissement pluriannuels	7
VI. Niveaux d'épargne.....	7
VII. Niveau d'endettement de la collectivité	8
VIII. Capacité de désendettement	8
IX. Niveau des taux d'imposition	8
X. Principaux ratios	9
XI. Effectifs de la collectivité et charges de personnel.....	10

INTRODUCTION

Conformément à l'article 107 de la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe) et à l'article L.2313 du code général des collectivités territoriales, « une présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles » est jointe aux comptes administratifs et aux budgets primitifs afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux.

Cette note répond donc à cette obligation pour la commune. Le Budget primitif retrace l'ensemble des prévisions de dépenses et de recettes de l'année 2026.

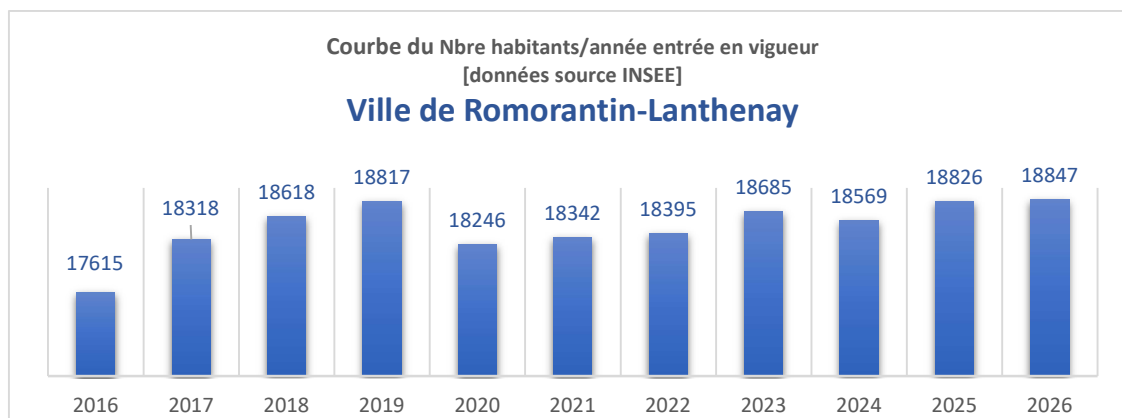
Le budget primitif 2026 a été présenté au conseil municipal du 28 Avril 2026.

I. ELEMENTS DE CONTEXTE

A. Démographie

L'INSEE calcule au 1er janvier 2026, pour Romorantin-Lanthenay : 18 847 habitants, soit une hausse de 21 habitants depuis les chiffres publiés par l'INSEE au 1er janvier 2025.

Croissance démographique de Romorantin-Lanthenay



II. PRIORITES DU BUDGET

Le budget primitif construit pour 2026 est un budget avec une maîtrise des charges pour le fonctionnement permettant d'absorber des opérations d'investissements de grande ampleur.

III. RESSOURCES ET CHARGES DES SECTIONS DE FONCTIONNEMENT ET D'INVESTISSEMENT

L'année 2026 est basée sur les montant notifiées des dotations et des bases de fiscalité ainsi que la fluctuation de l'inflation subi par les ménages. La commune peut toutefois maintenir modérément sa politique d'investissement.

A. Section de Fonctionnement

1. Recettes de fonctionnement

Type de mouvement/Chapitre	BP 2026
Recettes de fonctionnement	31 760 100,00 €
Mouvements réels	31 543 100,00 €
002 - RESULTAT DE FONCTIONNEMENT REPORTE	3 684 477,48 €
013 - ATTENUATION DE CHARGES	40 200,00 €
70 - PRODUITS DES SERVICES, DU DOMAINE, VENTES DIVERSES	2 090 000,00 €
73 - IMPOTS ET TAXES	3 186 800,00 €
731 - FISCALITE LOCALE	15 657 000,00 €
74 - DOTATIONS ET PARTICIPATIONS	6 386 000,00 €
75 - AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	498 622,52 €
76 - PRODUITS FINANCIERS	0,00 €
77 - PRODUITS EXCEPTIONNELS	0,00 €
Mouvements d'ordre	217 000,00 €
042 - OPE. D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	217 000,00 €

2. Dépenses de fonctionnement

Type de mouvement/Chapitre	BP 2026
Dépenses de fonctionnement	31 760 100,00 €
Mouvements réels	26 935 100,00 €
011 - CHARGES A CARACTERE GENERAL	7 321 600,00 €
012 - CHARGES DE PERSONNEL	16 968 000,00 €
65 - AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	2 288 000,00 €
66 - CHARGES FINANCIERES	348 000,00 €
67 - CHARGES EXCEPTIONNELLES	8 000,00 €
68 - DOTATIONS AUX PROVISIONS SEMI-BUDGETAIRES	1 500,00 €
Mouvements d'ordre	4 825 000,00 €
023 - VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT	2 980 000,00 €
042 - OPE. D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	1 845 000,00 €

B. Section d'investissement

1. Recettes d'investissement

Type de mouvement/Chapitre	Reports	BP 2026	Total prévu
Recettes d'investissement	939 258,62 €	10 897 990,00 €	11 837 248,62 €
Mouvements réels	939 258,62 €	3 863 030,00 €	4 802 288,62 €
001 – SOLDE D'EXECUTION DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT REPORTE	0,00 €	0,00 €	0,00 €
024 - PRODUITS DES CESSIONS	0,00 €	54 100,00 €	54 100,00 €
10 - DOTATION, FONDS DIVERS ET RESERVES	0,00 €	1 165 000,11 €	1 165 000,11 €
1068 – EXCEDENT DE FONCTIONNEMENT CAPITALISE	0,00 €	1 603 699,89 €	1 603 699,89 €
13 - SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT RECUES	900 483,97 €	905 304,00 €	1 805 787,97 €
138 – AUTRES SUBVENTIONS NON TRANSFERABLES		27 340,00 €	27 340,00 €
16 - EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	0,00 €	1 000,00 €	1 000,00 €
27 - AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	0,00 €	55 276,00 €	55 276,00 €
4582 – OPERATION POUR LE COMPTE DE TIERS	38 774,65 €	51 310,00 €	90 084,65 €
Mouvements d'ordre		7 034 960,00 €	7 034 960,00 €
021 - VIREMENT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT		2 980 000,00 €	2 980 000,00 €
040 - OPE. D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS		1 845 000,00 €	1 845 000,00 €
041 - OPERATIONS PATRIMONIALES		2 209 960,00 €	2 209 960,00 €

2. Dépenses d'investissement

Type de mouvement/Chapitre	Reports	BP 2026	Total prévu
Dépenses d'investissement	1 257 920,65 €	10 579 327,97 €	11 837 248,62 €
Mouvements réels	1 257 920,65 €	6 867 330,11 €	8 125 250,76 €
001 – SOLDE D'EXECUTION DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT REPORTE	0,00 €	1 285 037,86 €	1 285 037,86 €
10 – DOTATIONS, FONDS DIVERS ET RESERVES	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16 - EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	0,00 €	726 500,00 €	726 500,00 €
20 - IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	54 659,30 €	196 734,71€	251 394,01€
204 - SUBVENTIONS D'EQUIPEMENTS VERSEES	126 251,49 €	701 900,00 €	828 151,49 €
21 - IMMOBILISATIONS CORPORELLES	725 266,27 €	1 366 670,40 €	2 091 936,67 €
23 - IMMOBILISATIONS EN COURS	351 743,59 €	660 000,00 €	1 011 743,59 €
4581 – OPERATION POUR LE COMPTE DE TIERS	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Opération gérées en AP	0,00 €	3 215 525,00 €	3 215 525,00 €
202202 CONSTRUCTION DU GROUPE SCOLAIRE ALBERT CAMUS	0,00 €	47 906,00 €	47 906,00 €
202204 REAMENAGEMENT DU QUARTIER DES FAVIGNOLLES	0,00 €	1 656 769,00 €	1 656 769,00 €
202301 POLE CITOYEN JEUNESSE	0,00 €	15 500,00 €	15 500,00 €
202302 EGLISE ST ETIENNE NEF INTERIEURE	0,00 €	20 000,00 €	20 000,00 €
202303 REHABILITATION EGLISE ST AIGNAN - TRANCHE OPTIONNELLE	0,00 €	456 350,00 €	456 350,00 €
202304 REHABILITATION ORGUE EGLISE ST ETIENNE	0,00 €	0,00 €	0,00 €
202501 REHABILITATION DU GYMNASSE - ST MARC	0,00 €	880 000,00 €	880 000,00 €
202502 CASERNE DE GENDARMERIE	0,00 €	139 000,00 €	139 000,00 €
Mouvements d'ordre		2 426 960,00€	2 426 960,00€
040 - OPE. D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS		217 000,00 €	217 000,00 €
041 - OPERATIONS PATRIMONIALES		2 209 960,00 €	2 209 960,00 €

PRINCIPALES DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Ci-dessous la liste des principaux projets parmi les investissements d'un montant de 6 963 713 €, y compris les projets pluriannuels (hors reports) :

Principaux projets	Montant
Poursuite du programme de rénovation du quartier des Favignolles	1 656 769 €
Réhabilitation du gymnase du quartier St Marc	880 000 €
Fond de Concours à la CCRM pour St ROCH	621 900 €
Réhabilitation de la Voirie, réseau pluvial et équipements urbains (hors quartier Favignolles)	503 368 €
Fin des travaux à l'église St Aignan et St Laurent de Lanthenay	456 350 €
Travaux à l'école Emile MARTIN	368 000 €
Travaux et équipement dans les écoles	232 285 €
Travaux sur le réseau de chauffage des bâtiments	210 000 €
Etude pour la Construction de la caserne de gendarmerie	139 000 €
Modernisation du parc informatique et téléphonique	131 497 €
Travaux et équipements dans les structures sportives	110 800 €
Démolition d'un ensemble de bâtiments Place Jeanne d'Arc pour de l'aménagement d'espace public	110 000 €
Réhabilitation d'une passerelle au square F. Buisson	98 400 €
Poursuite du programme de mise aux normes des installations électriques et de sécurité	60 000 €
Subventionnement des programmes de constructions des bailleurs sociaux	50 000 €
Solde de la construction du groupe scolaire Albert CAMUS	47 906 €
Travaux et projet d'extension dans les cimetières	42 680 €
Vidéo protection et équipement de police	40 528 €
Travaux sur l'éclairage public	40 000 €
Matériel scénique pour la Pyramide	32 000 €
Subventionnement des propriétaires ou bailleurs pour l'amélioration des logements	30 000 €
Sécurisation de l'hotel St Pol	25 000 €
Solde des travaux de réhabilitation de l'église St Etienne	20 000 €
Solde de la construction de l'espace Robert Badinter	15 500 €
Poursuite du programme de réhabilitation ou extension du réseau de bornes incendie	15 000 €

TRAVAUX EN REGIE

S'ajoute aux investissements, le matériel nécessaire pour réaliser des travaux en régie estimés à 150 000 €.

IV. MONTANT DU BUDGET CONSOLIDE

Budget	Reports	BP	Prévu
BUDGET PRINCIPAL			
Fonctionnement	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Dépenses	0,00 €	31 760 100,00 €	31 760 100,00 €
Recettes	0,00 €	31 760 100,00 €	31 760 100,00 €
Investissement	-318 662,03 €	318 662,03 €	0,00 €
Dépenses	1257920,65 €	10 579 327,97 €	11 837 248,62 €
Recettes	939 258,62 €	10 897 990,00 €	11 837 248,62 €
IMMOBILIER D'ENTREPRISES			
Fonctionnement	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Dépenses	0,00 €	79 522,39 €	79 522,39 €
Recettes	0,00 €	79 522,39 €	79 522,39 €
Investissement	-26 570,00 €	26 570,00 €	0,00 €
Dépenses	26 570,00 €	313 030,64 €	339 600,64 €
Recettes	0,00 €	339 600,64 €	339 600,64 €
LOTISSEMENT ROMO 1			
Fonctionnement	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Dépenses	1 058 527,11 €	1 058 527,11 €	1 058 527,11 €
Recettes	1 058 527,11 €	1 058 527,11 €	1 058 527,11 €
Investissement	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Dépenses	1,16 €	1 058 528,27 €	1 058 528,27 €
Recettes	1,16 €	1 058 528,27 €	1 058 528,27 €
TOTAL GENERAL			
Fonctionnement	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Dépenses	0,00 €	32 898 149,50 €	32 898 149,50 €
Recettes	0,00 €	32 898 149,50 €	32 898 149,50 €
Investissement	-345 232,03 €	345 232,03 €	0,00 €
Dépenses	1 284 490,65 €	11 950 886,88 €	13 235 377,53 €
Recettes	939 258,62 €	12 296 118,91 €	13 235 377,53 €

V. LES CREDITS D'INVESTISSEMENT PLURIANNUELS

Programme	Autorisation de Programme	Paiements avant 2026	Crédits de Paiement	
			2026	Après 2026
AP 202202 Construction du groupe scolaire St Marc et la rénovation du gymnase St Marc				
Nouvelle situation	7 612 616,00 €	7 110 571,31 €	47 906,00 €	454 138,69 €
AP 202204 Aménagement du quartier des Favignolles				
Nouvelle situation	8 046 000,00 €	1 975 123,42 €	1 656 769,00 €	4 414 107,58 €
AP 202301 Construction du Pôle citoyen - jeunesse				
Nouvelle situation	1 800 000,00 €	1 692 872,71 €	15 500,00 €	91 627,29 €
AP 202302 Réhabilitation de la Nef intérieure de l'église St Etienne – TC3				
Nouvelle situation	818 000,00 €	701 877,16 €	20 000,00 €	96 122,84 €
AP 202303 Réhabilitation de l'Eglise St Aignan et St Laurent de Lanthenay – tranche optionnelle				
Nouvelle situation	632 000,00 €	110 672,00 €	456 350,00 €	64 978,00 €
AP 202304 Réhabilitation de l'orgue de l'église St Etienne				
Nouvelle situation	290 000,00 €	31 721,76 €	0,00 €	258 278,24 €
AP 202501 Réhabilitation du gymnase du quartier St Marc				
Nouvelle situation	1 200 000,00 €	39 553,18 €	880 000,00 €	280 446,82 €
AP 202502 Construction d'une caserne de Gendarmerie				
Nouvelle situation	10 584 000,00 €	0,00 €	139 000,00 €	10 445 000,00 €
TOTAL des AP				
Nouvelle situation	30 982 616,00 €	11 662 391,54 €	3 215 525,00 €	16 104 699,46 €

VI. NIVEAUX D'EPARGNE

L'épargne brute (appelée également capacité d'autofinancement) est la différence entre les recettes et les dépenses réelles de fonctionnement.

L'épargne nette correspond à l'épargne brute moins le remboursement du capital de la dette.

Année	CA 2023	CA 2024	CA 2025
Recettes réelles de fonctionnement hors produits de cession	27 685 786 €	28 926 930 €	28 956 101 €
Dépenses réelles de fonctionnement hors dépenses exceptionnelles	23 528 825 €	24 940 457 €	25 477 165 €
Epargne Brute	4 156 961 €	3 986 473 €	3 478 936 €
Capital de la dette	675 439 €	675 808 €	697 619 €
Epargne Nette	3 481 522 €	3 310 665 €	2 781 317 €

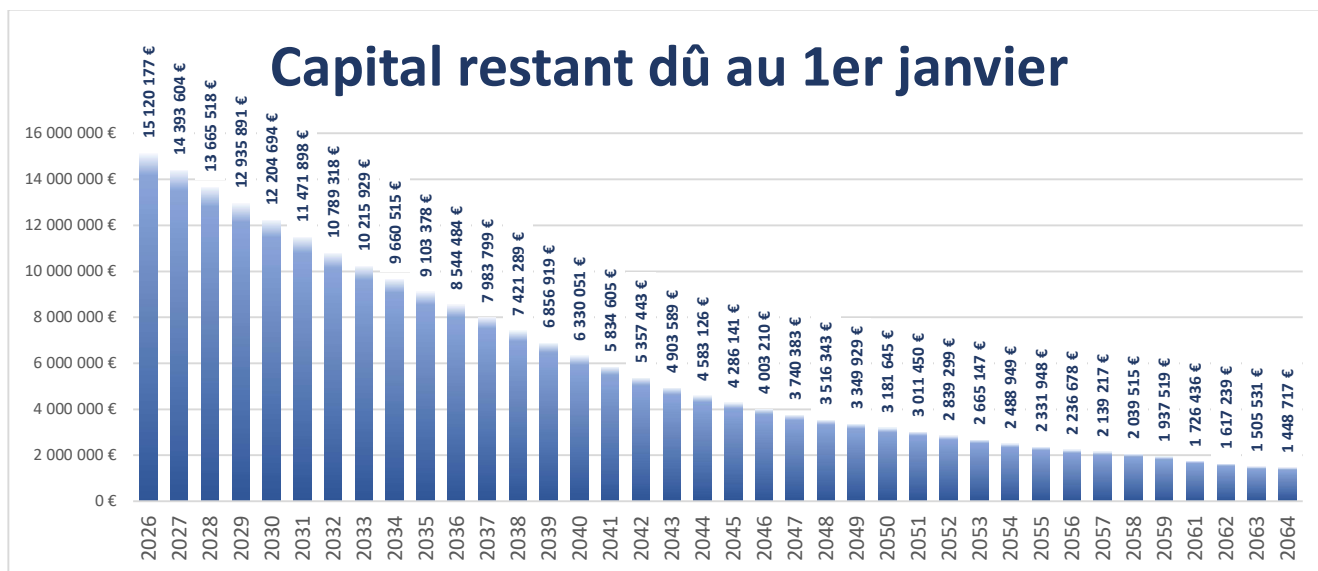
VII. NIVEAU D'ENDETTEMENT DE LA COLLECTIVITE

En 2026, la commune ne prévoit pas de recours à l'emprunt.

Pour l'exercice 2026, elle disposera d'un encours de dette de 15 120 176,80 € au 01/01/2026.

Ce montant devrait s'établir à 14 395 089,14 € au 31/12/2026.

Le ratio par habitant qui mesure l'en-cours de la dette au 1^{er} janvier est de 802,26 €/habitant et sera logiquement porté à 763.79 €/habitant au 31 décembre. Le niveau national est de 822 €/habitant pour la même strate de population.



VIII. CAPACITE DE DESENDETTEMENT

Au 31 décembre 2025, nous pouvons constater une Epargne Brute (CAF Brute) de 184,61 €/h permettant un désendettement théorique sur 4,35 ans.

IX. NIVEAU DES TAUX D'IMPOSITION

Contrairement à ce qui avait été prévu lors du débat des orientations budgétaires, La nouvelle municipalité souhaite entamé une diminution progressive des taux de fiscalité locale avec une 1^{ère} diminution de 1%, les taux retenus sont donc de :

	Bases 2026	Taux 2026	Produits 2026 estimés
Taxe Foncière sur le Bâti	23 540 000 €	55,74 %	13 121 196 €
Taxe Foncière sur le Non-Bâti	117 400 €	64,85 %	76 134 €
Taxe d'Habitation (hors résidences principales et locaux vacants)	943 200 €	25,18 %	237 498 €
Compensation de l'Etat			1 260 461 €
Total BP 2026			14 695 289 €

X. PRINCIPAUX RATIOS

Informations financières – ratios	Valeurs	Moyennes nationales de la strate
Dépenses réelles de fonctionnement/population	1 429,15 €	1 239 €
Recettes réelles de fonctionnement/population	1 478,15 €	1 450 €
Dépenses d'équipement brut/population	400,53 €	388 €
Encours de dette/population	802,26 €	822 €
DGF/population	338,83 €	176 €
Dépenses de personnel/dépenses réelles de fonctionnement	63,00 %	59,2 %
Dépenses de fonct. et remb. dette en capital/recettes réelles de fonct.)	99,29 %	91,4 %
Dépenses d'équipement brut/recettes réelles de fonctionnement	27,10 %	26,7 %
Encours de la dette/recettes réelles de fonctionnement	54,28 %	56,7 %
Epargne brute / recettes réelles de fonctionnement	3,32 %	14,1 %

Source : DGCL - Donnée DGFIP, comptes de gestion, budgets principaux - opérations réelles ; INSEE (population totale en 2024 - année de référence 2021 pour les communes de la strate de 10 000 à 20 000 habitants).

Les montants sont calculés hors gestion active de la dette.

Champ : France métropolitaine

XI. EFFECTIFS DE LA COLLECTIVITE ET CHARGES DE PERSONNEL

Les effectifs de la commune se répartissent comme suit au 1^{er} janvier 2026 :

AGENTS TITULAIRES en effectifs pourvus (en équivalent temps plein)				
	CATEGORIES			
	A	B	C	TOTAL
FILIERE ADMINISTRATIVE	12,70	11,00	47,89	71,59
FILLIERE TECHNIQUE	2,00	2,00	186,31	190,31
FILIERE SOCIALE	3,00	0,00	6,71	9,71
FILIERE MEDICO-SOCIALE	1,00	6,60	1,00	8,60
FILIERE SPORTIVE	0,00	8,00	0,00	8,00
FILIERE CULTURELLE	2,00	13,95	5,00	20,95
FILIERE ANIMATION	0,00	2,00	11,91	13,91
FILIERE POLICE	0,00	1,00	1,00	2,00
dont EMPLOIS FONCTIONNELS	2,00	0,00	0,00	1,00
TOTAL GENERAL HORS EMPLOIS FONCTIONNELS	19,70	44,55	259,82	324,07

AGENTS NON TITULAIRES SUR EMPLOI PERMANENT EN FONCTION AU 1 ^{ER} JANVIER 2026 (en équivalent temps plein)				
	CATEGORIES			
	A	B	C	TOTAL
FILIERE ADMINISTRATIVE	5,50	1,00	1,00	7,50
FILLIERE TECHNIQUE	0,00	0,00	5,00	5,00
FILIERE MEDICO-SOCIALE	0,63	0,00	0,00	0,63
FILIERE CULTURELLE	1,00	4,65	0,00	5,65
FILIERE ANIMATION	0,00	1,00	0,00	1,00
TOTAL GENERAL	7,13	6,65	6,00	19,78

AGENTS SUR EMPLOI NON PERMANENT EN FONCTION AU 1 ^{ER} JANVIER 2026 (en équivalent temps plein)				
	CAT A	CAT B	CAT C	TOTAL
COLLABORATEUR DE CABINET	1,00	0,00	0,00	1,00
ASSISTANT DE CONSERVATION DU PATRIMOINE	0,00	1,00	0,00	1,00
AUXILIAIRE DE PUÉRICULTURE DE CLASSE NORMALE	0,00	2,00	0,00	2,00
ADJOINT TECHNIQUE	0,00	0,00	12,18	12,18
ADJOINT ADMINISTRATIF	0,00	0,00	0,63	0,63
ADJOINT D'ANIMATION	0,00	0,00	6,03	6,03
TOTAL GENERAL	1,00	3,00	18,84	23,84